

n°54 16,12,2015

Comune di Rovito

(COSENZA

Settore Tecnico

Avviso Pubblico di Concorso

Formazione della graduatoria degli aspiranti all'assegnazione del contributo per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione anno 2015.

- legge del 09.12.1988 n°431-
- legge Regionale del 24.05.1999 n°14-
- Decreto del Ministero dei LL.PP. del 07.06.1999-
- Decreto legge del 25.06.2008,n°112 comma 13 art. 11 (piano Casa) convertito con modificazioni della legge 06.08.2008 n. 133;

Ai sensi della delibera CIPE n°100 del 30.06.1999 ed in attuazione della delibera della G.R. n°3517 del 22.11.99,e successive modifiche ed integrazioni, .

E' indetto un concorso per la formazione della graduatoria di aspiranti all'assegnazione di contributo annuale,per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazioni,destinato a conduttori di immobili di proprietà Pubblica o Privata con contratto regolarmente registrato.

Beneficiari dei contributi

Per beneficiare dei contributi bisogna essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Cittadinanza Italiana ,cittadinanza di uno stato aderente all'unione Europea .Il cittadino di uno stato non aderente all'Unione Europea,è ammesso solo se munito di permesso di soggiorno o di carta di soggiorno,ai sensi del D.L.gs n° 286\98, e se in possesso del certificato storico di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 anni nella medesima regione;
- b) Titolarità di un contratto di locazione ad uso abitativo stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente regolarmente registrato presso l'ufficio del Registro, purchè fra il conduttore ed il locatore non vi sia un vincolo di parentela diretto o di affinità entro il secondo grado.
- c) Residenza nel comune di Rovito e nell'alloggio oggetto del contratto di locazione:
- d) Non essere assegnatario di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica a canone sociale;
- e) Non essere assegnatario di un alloggio Comunale;
- f) Non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio;
- . g) Le seguenti condizioni non sono causa di esclusione dal contributo:
 - 1) titolarità di un diritto reale di "nuda proprietà";
 - 2) titolarità di una quota su un alloggio non superiore al 50%;
 - 3) titolarità di una quota su più alloggi purchè le quote singolarmente prese non siano superiori al 50%;

- 4) proprietà di un alloggio accatastato presso U.T.E. come inagibile oppure provvedimento del Sindaco che dichiari la inagibilità oppure la inabitabilità dell'alloggio;
- h) Patrimonio mobiliare non superiore a €25.000.00 al lordo della franchigia prevista dal D.L.von°109\98 come modificato dal D,l.vo n°130\2000;
- i) Valore ISE, (Indicatore Situazione Economica) non superiore ad € 17.000.00;
- j) Valore ISEE, valore ISE e incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE, rientranti entro i valori di seguito indicati:
- -Fascia A:(valore ISE < 0 = alla somma di due pensioni minime INPS) incidenza canone\ valore ISE non inferiore al 14%;
- -Fascia B(valore ISEE non superiore ad € 15.000.00-valore ISE superiore alla somma di due pensioni minime INPS e non superiore ad €17.000.00) incidenza canone \ valore ISE non superiore al 24%;

La domanda per l'assegnazione del contributo deve essere redatta obbligatoriamente sull'apposito modello fornito gratuitamente, che potrà essere ritirato presso l'Ufficio Comunale competente, e presentata entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso pubblico.

Il presente avviso viene emesso in base alla normativa vigente per l'anno 2015 per cui sono fatti salvi le ulteriori determinazioni che verranno assunte dalla Regione Calabria.

Rovito 16.12.2015

Il Responsabile p.a Giuseppe Scarpelli